（様式第１号）

|  |
| --- |
| 事　前　協　議　書 |
| 年　　月　　日　　鯖江市長　　　　　殿　　　　　　　　　　　　　　　　　　事 業 者　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（名称および代表者氏名）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　ＴＥＬ　↓　申請する項目にチェックを付けてください□　都市計画法第３２条□　鯖江市開発事業等に関する指導要綱第３条第１項の規定により下記の開発事業等の協議を申請します。記　　１　　　２　開発区域の地名地番　　３　　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |

（様式第２号）

設　計　説　明　書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 施行地域名 |  | 施行地面積 |  |
| 設計の方針 |  |
| 土地の現況 | 区分 | 宅地 | 農地 | 山林 | その他 | 小計 | 公共用地 | 計 |
| 面積 |  |  |  |  |  |  |  |
| 割合 |  |  |  |  |  |  |  |
| 土地利用計画 | 区分 | 宅地 | 公共施設用地 | その他用地 | 計 |
| 面積 |  |  |  |  |
| 割合 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公共施設の整備計画 | 区分 | 幅員 | 延長 | 面積 | 割合 | 管理者となるべき者 | 土地の帰属 | 適用 |
| 道路施設 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 公園緑地施設 |  |  |  |  |  |  |
| 給水施設 |  |  |  |  |  |  |
| 排水施設 |  |  |  |  |  |  |
| 汚水施設 |  |  |  |  |  |  |
| その他施設用地 |  |  |  |  |  |  |

備考　１　設計方針欄は、土地の種別、事業の種別、事業の目的（宅地分譲、建売住宅分譲、自家用）等を記載すること。

２　街区、画地の位置番号および面積ならびに街区または画地内に予定される建築物の用途を明示した縮尺1/500～1/1000の図面を添付すること。

（様式第３号）

| 開発事業等の施行に関する同意書 |
| --- |
| 鯖江市長　　　　　殿　　申請者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　の施行に係る開発事業等について同意　しています。　　なお、公共施設の用に供する土地となる場合も異議ありません。 |
| 権利対象物件種類 | 所在地および地番 | 権利の種別 | 権利者住所権利者氏名 | 印 |
|  |  |  |  |  |

（様式第４号）

開発事業等施行同意書

|  |
| --- |
| 　年　　月　　日関係区長関係農家組合長関係土地改良区理事長　殿申請者　住　所氏　名下記のとおり開発事業等を施行したいので、御同意くださるようお願いします。記 |
| 施行場所 |  |
| 開発区域面積 |  |
| 予定建築物等用途 |  |
| 内容 | * 開発事業等および工事に関する内容について
* 現道や周辺農地への影響について
* 雨水排水・農業用排水について
* 街路灯・ごみステーションについて
* その他

（１）（２） |

上記の開発事業等の施行について同意する。

ただし、下記の条件を付する。

　　年　　月　　日

○○町区長　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

○○町農家組合長　　　　　　　　　　　　　　　　印

○○土地改良区理事長　　　　　　　　　　　　　　印

記

条　件

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

（様式第５号）

|  |
| --- |
| 開発事業等施行同意書 |
| 第　　　　　号年　　月　　日　（開発事業者等の名称）　　　　　　　　　　　　　　　　　殿　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　鯖江市長　　　　　　　　　　　印下記の開発事業等について審査した結果、鯖江市開発事業等に関する指導要綱の規定に適合していると認められるので、同要綱第３条第３項の規定により交付する。記　　１　開発事業の目的　　２　開発区域の地名地番　　３　開発区域の面積　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |

（様式第５号）

|  |
| --- |
| 開発事業等施行同意書 |
| 年　　月　　日鯖江市長　　　　　殿公共施設管理者　住　所氏　名　　　　　　　　　　印 |
|  申請者の住所および氏名 |  |
|  施行場所 |  |
|  開発区域面積 |  |
|  予定建築物等の用途 |  |

上記の開発行為の施行について同意しています。ただし、次の条件を付けます。

条件（新設される道路、既存道路、道路施設、農業用水路その他について記載してください。）

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

（様式第６号）

年　　月　　日

加　入　承　諾　書

鯖江市長　　　　　殿

今回新たに開発事業が行われる区域

鯖江市　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　については、

当　　　　　　　　　　　に所属し、その住民は当町内会に加入することを承諾します。

　　　　　　　区長　　　　　　　　　　　　　印

（様式第７号）

|  |
| --- |
| 工事着手届 |
| 　年　　月　　日　　鯖江市長　　　　　殿　　　　　　　　　　　　　　　　事 業 者　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　{名称および代表者氏名}　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　ＴＥＬ鯖江市開発事業等に関する指導要綱第１２条第１項の規定により、下記開発事業の工事に着手しましたので届け出ます。記　　１　工事施行者の住所・氏名　　２　開発区域の地名地番　　３　　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル　　４　　　　　　　　　　年　　月　　日　　５　　　　　　実施工程表・現場組織表 |

（様式第８号）

|  |
| --- |
| 完了届 |
| 　年　　月　　日　　鯖江市長　　　　　殿　　　　　　　　　　　　　　　　事 業 者　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　{名称および代表者氏名}　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　ＴＥＬ鯖江市開発事業等に関する指導要綱第１２条第１項の規定により、開発事業が完了しま　したので届け出ます。なお、検査の結果、同要綱に適合していると認められたときは、市に無償提供する施設および用地を引渡します。記　　１　　　２　開発区域の地名地番　　３　　　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |

（様式第９号）

|  |
| --- |
| 開発事業等に関する工事の検査済証 |
| 　第　　　号　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日　（開発事業者等の名称）　　　　　　　　　　　　　　　　殿　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　鯖江市長　　　　　　　　　　　　印下記の開発事業等に関する工事は、　　　　年　　月　　日検査の結果、鯖江市開発事業等に関する指導要綱の内容に適合していると認められるので、同要綱第１２条第２項の規定により交付する。記　　１　　　２　開発区域の地名地番　　３　　　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |