

令和8年度鯖江市農地賃借料（参考）

以下に記載の情報については、令和7年1月から令和7年12月までに農用地利用集積計画（利用権設定）等によって賃貸借された農地の賃借料（10aあたり）の集計値となっており、拘束力はありません。

この賃借料情報はあくまで1つの「目安」として提供しているものです。

土地の広さ、形状、水利等の条件により、当事者間で十分な協議をして賃借料を決定してください。

また、賃料の変更は両者の合意があればいつでも変更可能です。

【田（水稲）の部】 ※括弧内は去年の数字です。

地区名	平均額	最高額	最低額	データ数
鯖江	10,500円 (10,800円)	11,000円 (11,400円)	9,000円 (10,000円)	11 (5)
新横江	10,900円 (11,400円)	11,000円 (11,400円)	10,000円 (11,400円)	7 (14)
神明	- (10,700円)	- (17,874円)	- (7,000円)	1 (56)
中河	10,300円 (7,300円)	12,000円 (13,500円)	5,000円 (3,000円)	40 (214)
片上	12,400円 (11,200円)	22,197円 (11,400円)	11,000円 (10,550円)	14 (4)
立待	14,000円 (11,300円)	23,366円 (15,000円)	10,000円 (10,000円)	36 (57)
吉川	11,800円 (11,800円)	14,000円 (16,012円)	10,000円 (6,842円)	55 (251)
豊	10,000円 (11,100円)	11,400円 (16,757円)	6,000円 (10,000円)	111 (55)
北中山	11,000円 (11,500円)	11,400円 (14,094円)	7,000円 (8,000円)	12 (35)
河和田	9,000円 (15,000円)	22,081円 (22,343円)	5,000円 (5,000円)	15 (25)
(参考)平均	10,900円 (11,000円)			302 (716)

※使用貸借（賃借料なし）での利用権が設定されているものや異常値は含まれていません。

※地区ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を超えるものを除いています。

※平均額は算出結果を四捨五入して100円単位での記載です。

※「(参考)平均」の平均額は、面積による加重平均の値です。

※賃借料が米で物納の場合、米の価格はコシヒカリ（35,049円）などを使用しました。[令和7年産米の相対取引価格（令和7年10月末、11月末の平均）の福井産の玄米60kgの価格]

※データ数は、集計に用いた筆数です。

※全国農業会議所により農地賃借料の必要データ数は、地区ごとに5件以上と定められており、神明地区については、データ件数が5件未満のため掲載しておりません。