

鯖江市長 佐々木 勝久 殿

鯖江市監査委員 加藤 一邦

鯖江市監査委員 石川 修

### 公の施設の指定管理者監査結果報告

地方自治法第199条第7項の規定に基づき、公の施設の指定管理者監査を実施したので、同条第9項に規定する監査の結果を報告する。

#### 記

#### 第1 監査の概要

- 1 監査の種類 公の施設の指定管理者監査
- 2 監査の対象 (1)公の施設 鯖江市健康福祉センター  
(2)指定管理者 社会福祉法人 鯖江市社会福祉協議会  
(3)施設の所管課 健康づくり課
- 3 監査の期日 調査期間 令和6年12月2日から令和6年12月16日まで  
監査委員による監査期日 令和6年12月16日(月)
- 4 監査の範囲 令和5年度に執行された公の施設の管理に係る出納およびその他の事務の執行状況
- 5 監査の方法 公の施設の指定管理に係る出納その他の事務が、法令等に従い適正かつ効率的に執行されているかどうか。また、指定管理制度の目的に沿った運営がなされているかどうかを主眼に実施した。  
監査の実施にあたっては、監査対象者から関係資料の提出を求め、諸帳簿および関係書類等との照合等により行い、監査対象団体に出向き、関係者から説明を求める等の方法により、次の項目を主な着眼点とし実施した。

- 6 監査の着眼点 (1)施設は関係法令の定めるところにより適切に管理されているか。  
 (2)協定等に基づく義務の履行は適切に行なわれているか。  
 (3)利用促進のための努力はされているか。  
 (4)経費の縮減は図られているか。  
 (5)施設管理に係る会計経理は適正に行われているか。  
 (6)施設管理に係る各種規程は整備されているか。  
 (7)利用促進および利用者サービスの向上に努めているか。

## 第2 監査対象の概要

### 1 施設の概要

|          |                                                               |
|----------|---------------------------------------------------------------|
| 施 設 名    | 鯖江市健康福祉センター                                                   |
| 所 在 地    | 鯖江市水落町2丁目30番1号                                                |
| 竣工時期・面積等 | 平成7年2月竣工<br>構造：鉄筋コンクリート造2階建一部鉄骨造<br>延床面積4,048.05㎡、敷地面積14,350㎡ |
| 指定管理開始日  | 平成18年4月1日                                                     |
| 指定管理選定方法 | 指 定                                                           |

### 2 指定管理者の概要

|           |                                           |
|-----------|-------------------------------------------|
| 名 称       | 社会福祉法人 鯖江市社会福祉協議会                         |
| 代 表 者     | 会長 蓑輪 進一                                  |
| 指 定 期 間   | 平成31年4月1日から令和6年3月31日(4期目:5年次)             |
| 指 定 管 理 料 | 指定期間総額 87,540,000円以内<br>令和5年度 17,570,000円 |

### 3 施設の利用状況

| 年 度 | 区分 | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月 | 12月 | 1月  | 2月  | 3月    | 計      |
|-----|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|--------|
| 令和5 | 件数 | 166   | 180   | 101   | 90    | 79    | 81    | 84    | 83  | 101 | 96  | 99  | 107   | 1,267  |
|     | 人数 | 2,435 | 2,839 | 919   | 931   | 935   | 919   | 886   | 911 | 986 | 895 | 901 | 1,051 | 14,608 |
| 令和6 | 件数 | 200   | 189   | 206   | 239   | 208   | 213   | 213   | —   | —   | —   | —   | —     | 1,468  |
|     | 人数 | 2,496 | 2,900 | 3,213 | 3,009 | 2,833 | 2,817 | 3,815 | —   | —   | —   | —   | —     | 21,083 |

※令和6年度の数値は、令和6年10月末現在

#### 4 収支決算書

〔収入〕

(単位：円)

| 項 目        | 予算額        | 決算額        | 差引額     | 内 訳                             |
|------------|------------|------------|---------|---------------------------------|
| 指定管理料      | 17,570,000 | 17,570,000 | 0       |                                 |
| 施設運営収入     | 6,110,000  | 6,536,850  | 426,850 |                                 |
| 利用料金収入     | 200,000    | 421,260    | 221,260 | 有料利用件数 343件                     |
| デｲｰﾋﾞｽ共益費等 | 5,910,000  | 6,105,000  | 195,000 | デｲｰﾋﾞｽ(6,059千円)、鯖江地区保護司会 (46千円) |
| その他        | 0          | 10,590     | 10,590  | 自動販売機売上                         |
| 企画事業収入     | 0          | 0          | 0       |                                 |
| 収入計        | 23,680,000 | 24,106,850 | 426,850 |                                 |

〔支出〕

(単位：円)

| 項 目      | 予算額        | 決算額        | 差引額         | 内 訳                    |
|----------|------------|------------|-------------|------------------------|
| 管理運営費用   | 22,680,000 | 23,045,330 | 365,330     |                        |
| 人件費      | 2,200,000  | 2,200,000  | 0           | 賃金、雇用保険料等              |
| 消耗品費     | 600,000    | 808,838    | 208,838     |                        |
| 燃料費      | 10,000     | 7,743      | △ 2,257     | 灯油、ガソリン                |
| 光熱水費     | 13,500,000 | 12,134,209 | △ 1,365,791 | 電気、水道、LPガス             |
| 修繕費      | 26,000     | 549,644    | 523,644     |                        |
| 通信運搬費    | 700,000    | 714,871    | 14,871      |                        |
| 保険料      | 110,000    | 115,480    | 5,480       | 賠償責任保険                 |
| 委託料      | 5,360,000  | 5,754,406  | 394,406     |                        |
| 警備       | —          | 145,200    | —           |                        |
| 消防設備点検   | —          | 521,400    | —           |                        |
| 機械器具保守点検 | —          | 1,804,000  | —           | エレベーター、電気設備、自動ドア、空調、電話 |
| 施設管理     | —          | 3,140,806  | —           | 清掃、夜間・休日管理、植栽          |
| 決算書類等作成  | —          | 143,000    | —           |                        |
| 使用料賃借料   | 120,000    | 53,420     | △ 66,580    | ケーブルテレビ利用料、自動販売機設置料    |
| 備品購入費    | 0          | 532,620    | 532,620     | 緊急対策用ベンチ               |
| その他      | 54,000     | 174,099    | 120,099     | 振込手数料、福利厚生費、コピー保守料     |
| 企画事業経費   | 0          | 0          | 0           |                        |
| その他      | 1,000,000  | 981,700    | △ 18,300    |                        |
| 公租公課     | 1,000,000  | 981,700    | △ 18,300    | 消費税                    |
| 支出計      | 23,680,000 | 24,027,030 | 347,030     |                        |

|            |   |        |        |               |
|------------|---|--------|--------|---------------|
| 当期 収入計－支出計 | 0 | 79,820 | 79,820 | 4/1～3/31までの収支 |
|------------|---|--------|--------|---------------|

### 第3 監査の結果

鯖江市健康福祉センターの指定管理者の事業運営状況、出納およびその他関連する事務ならびに所管課の指定管理者に対する指導状況等について監査を実施した結果、事業運営は施設の目的に沿ったものであり、一部の改善事項を除き、概ね適正かつ効率的に執行されていると認められた。

なお、改善事項は下記のとおりであり、留意すべき軽微な事務処理上の事項については口頭にて改善を促した。

#### 1 指摘事項

記載すべき事項なし

#### 2 改善事項

##### (1) 月例報告および定期モニタリングについて【指定管理者・所管課】

基本協定書第22条において、施設の清掃、機器点検、安全対策等について業務確認し、月例報告書を作成して市に提出とあるが提出されていない。

また、鯖江市公の施設に係る指定管理者の指定等に関する事務処理要領で年4回以上のモニタリング会議を開催するとしているが、年1回しか開催していない。

施設管理状況など、必要な情報の共有化を図り、協議の記録を作成すること。

##### (2) 通帳等および現金の適正管理について【指定管理者】

通帳、印鑑および現金の保管場所について、安全性を考慮した管理体制を再検討し、適正管理に努められたい。