

仕様書

- 1 件 名：社会教育施設管理業務委託
- 2 期 間：令和8年4月1日～令和9年3月31日
- 3 場所・内容：鯖江市社会教育施設（指定施設）での施設管理（用務）業務
 - ① 昼間・・・別表1のとおり
 - ② 夜間・・・別表2のとおり

4 その他

当該業務委託は以下に基づき行うものとする。

- ア)業務の着手前には、施設職員と業務内容について協議し、円滑な業務遂行に努めなければならない。
- イ)業務の処理上、知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。また、業務を退いた後も同様とする。
- ウ)受託者は、就業を依頼した会員が何らかの事情により業務遂行ができなくなった場合、すみやかに代替会員を派遣するものとする。
- エ)業務の執行に際して生じた損害経費は、受託者が負担するものとする。ただし、その責が発注者に帰する場合は、この限りでない。
- オ)仕様書等に定めのない事項について疑義が生じた場合には、必要に応じて発注元担当職員と協議のうえ定めるものとする。

別表 1 (昼間)

施設名	業務内容等
鯖江公民館	<p>業務内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 施設内外の清掃 (トイレの清掃は毎朝行うこと) 2. 湯茶等の準備および後始末 3. 会議室の設営等 4. その他施設管理に関する業務 <p>業務時間(施設の休館日は除く)</p> <p>○通常開館日 4時間 (8時00分から12時00分)</p> <p>○土曜日 4時間 (8時00分から12時00分)</p> <p>○河和田公民館においては 河和田体育館トイレ清掃 週2回 2時間</p> <p>※上記時間を基本とするが、施設の都合上、臨時に業務時間の変更を求めた場合は、これに応じること。</p>
新横江公民館	
神明公民館	
中河公民館	
片上公民館	
立待公民館	
吉川公民館	
豊公民館	
北中山公民館	
河和田公民館 ※河和田体育館を含む。	

別表 2 (夜間)

施設名	業務時間（施設の休館日は除く）
鯖江公民館	<p>○通常開館日 5時間 (午後5時15分から午後10時15分)</p> <p>○土曜日 10時間 (午後0時15分から午後10時15分)</p>
新横江公民館	
神明公民館	
中河公民館	
片上公民館	
立待公民館	
吉川公民館	
豊公民館	
北中山公民館	
河和田公民館	
河和田体育館 (中山公園・中山テニスコート)	
ことぶき体育館	<p>使用日となる午後7時00分から午後10時00分まで ※使用日は事前に知らせるものとする。</p>
業務内容（全施設共通）	
<ol style="list-style-type: none"> 1. 施設の開錠および施錠 2. 電灯・冷暖房機器等の点灯および消灯 3. 火気および施設、設備、備品などの点検、管理 4. 利用者の受付、応対 5. 備品の貸出し、返却の確認 6. 施設利用の申込み受付等（電話応対含む） 7. 施設利用者の事故等に対する処遇および連絡 8. 施設管理日誌の記載 9. 施設で行う消防訓練への参加（年1回以上） 10. その他（施設業務補助） 	

※上記時間を基本とするが、施設の都合上、臨時に業務時間の変更を求めた場合は、これに応じること。

公民館開館日	293日(平日+日曜=242日)
うち 平日	214日
土曜	51日(祝日1日を除く)
日曜	28日(休館日を除く)
【見積】	
・公民館(10館)河和田体育館	通常開館日(平日+日曜)=245日(242日+予備日3日) 土曜51日
・ことぶき体育館	平日244日(241日+予備日3日)

2026年度(令和8年度)年間カレンダー【公民館】

2026 **4** April

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		
2	1				19	4

2026 **5** May

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						
3	3(4)				16	5

2026 **6** June

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				
2					19	4

2026 **7** July

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	
2	1				20	4

2026 **8** August

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					
3	1				18	5

2026 **9** September

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			
2	3				16	4

2026 **10** October

日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
2	1				19	5

2026 **11** November

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					
3	2				17	4

2026 **12** December

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		
2	3				18	4

2027 **1** January

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

2027 **2** February

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28						

2027 **3** March

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

公民館開館日	293日(平日+日曜=242日)
うち 平日	214日
土曜	51日(祝日1日を除く)
日曜	28日(休館日を除く)
【見積】	
・公民館(10館)河和田体育館	通常開館日(平日+日曜)=245日(242日+予備日3日) 土曜51日
・ことぶき体育館	平日244日(241日+予備日3日)

2026年度(令和8年度)年間カレンダー【ことぶき体育館】

2026 **4** April

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

2026 **5** May

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

2026 **6** June

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

2026 **7** July

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

2026 **8** August

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

2026 **9** September

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

2026 **10** October

日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

2026 **11** November

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

2026 **12** December

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

2027 **1** January

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

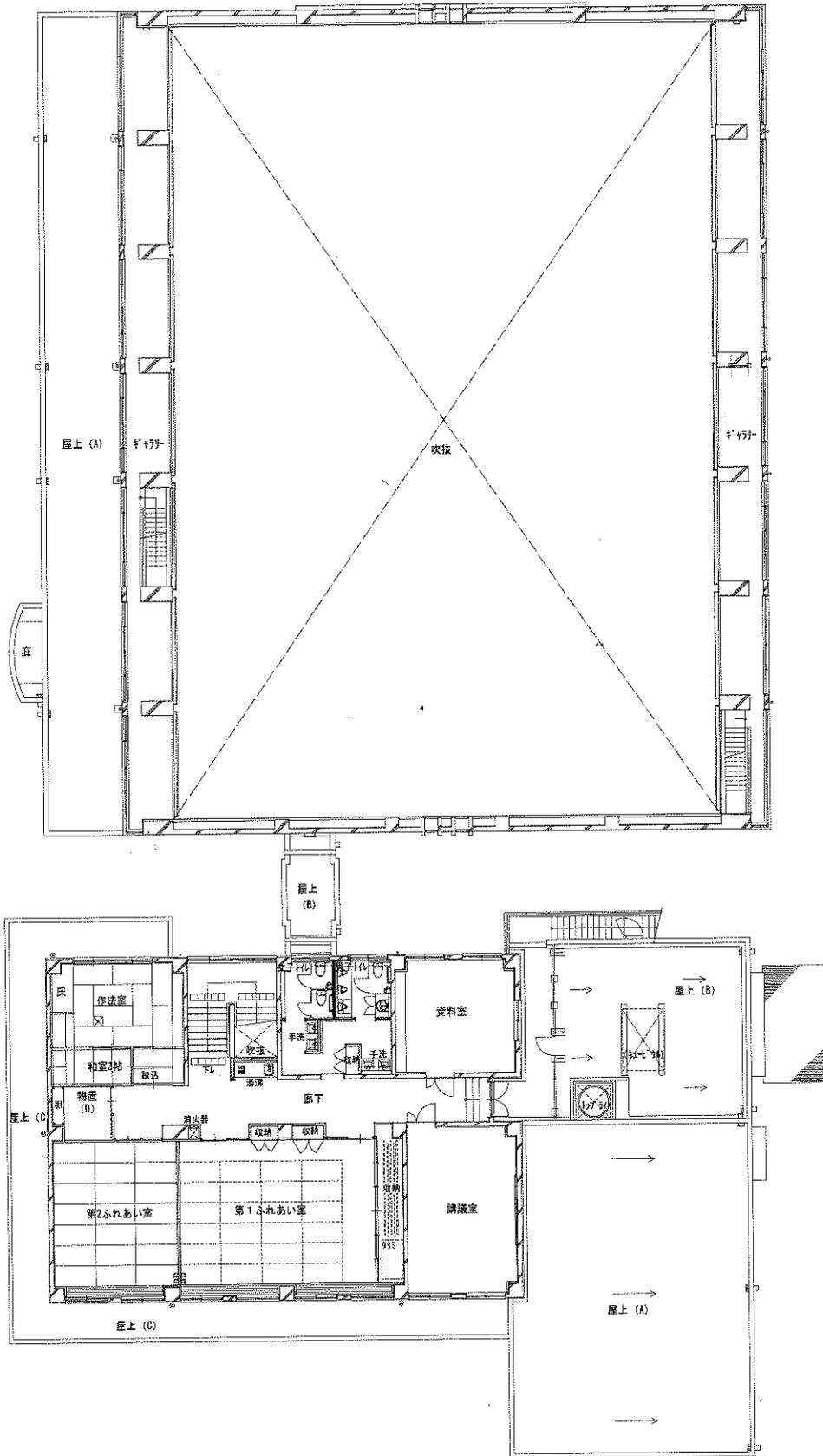
2027 **2** February

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28						

2027 **3** March

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

新横江公民館



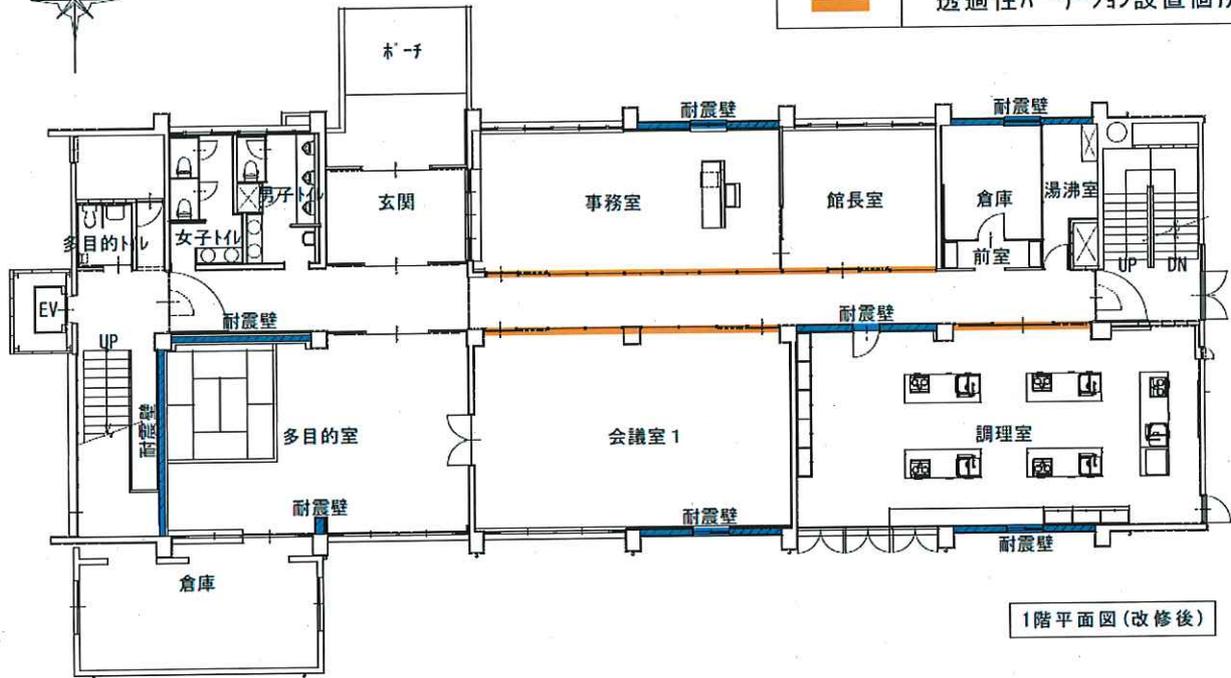
神明公民館館内図（耐震改修後）



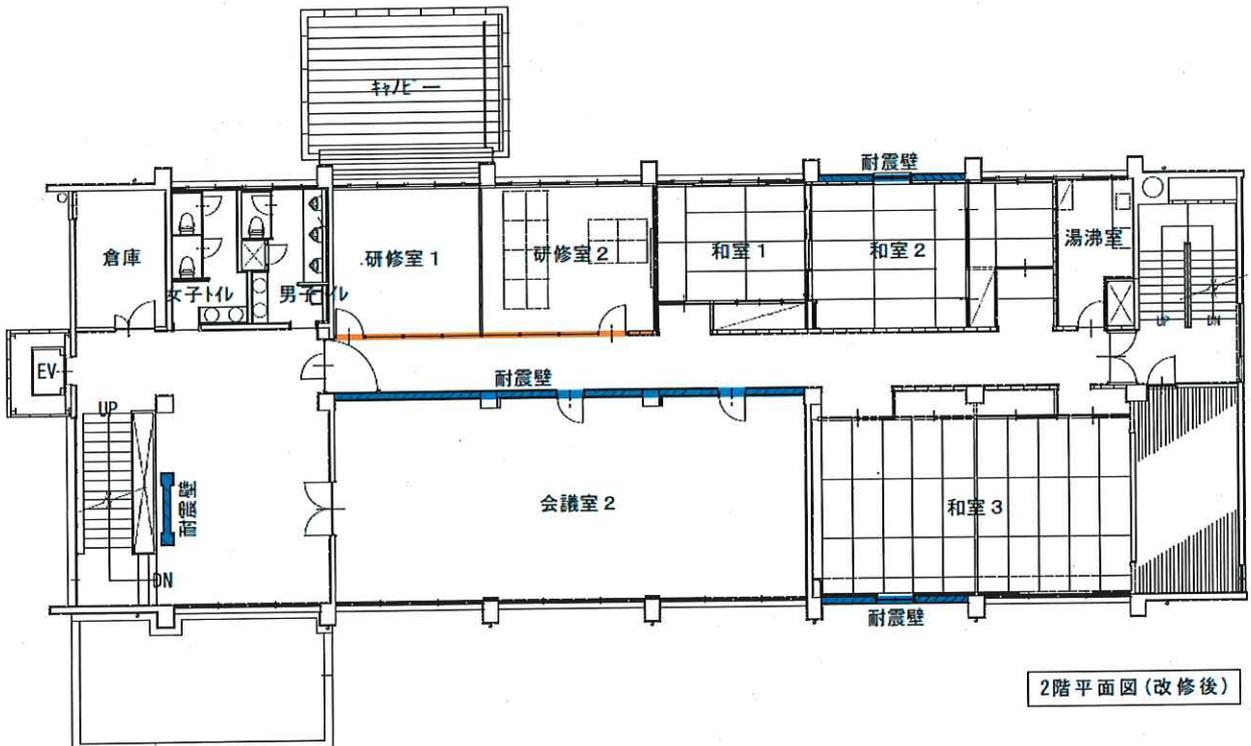
【改修後】

【凡例】

	鉄筋コンクリート造耐震壁
	鉄骨方杖
	透過性パーテーション設置個所

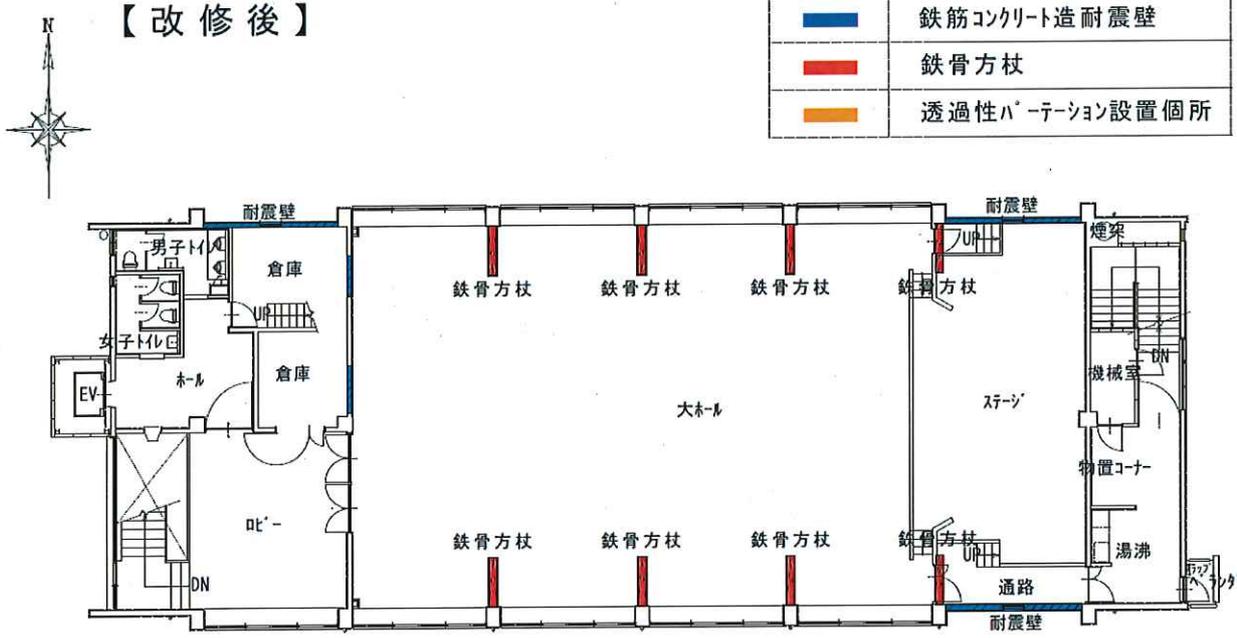


1階平面図(改修後)



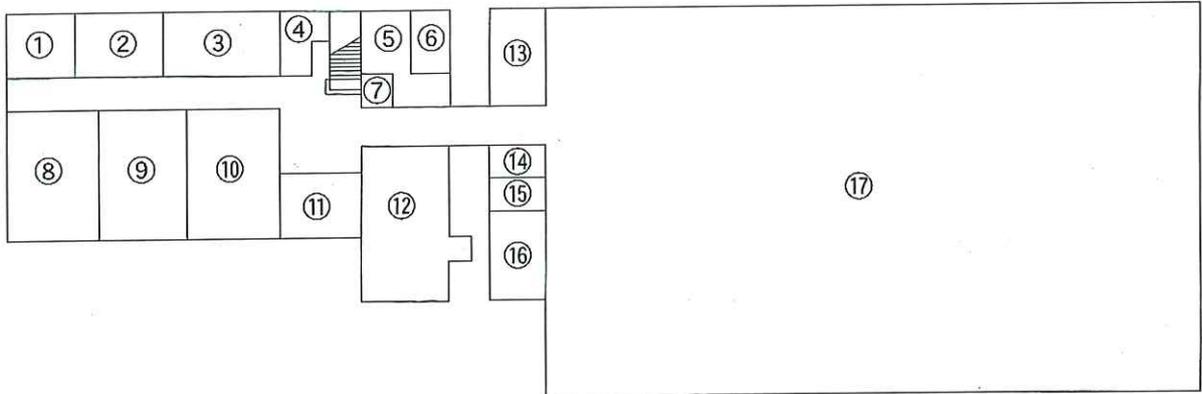
2階平面図(改修後)

神明公民館館内図 (耐震改修後)



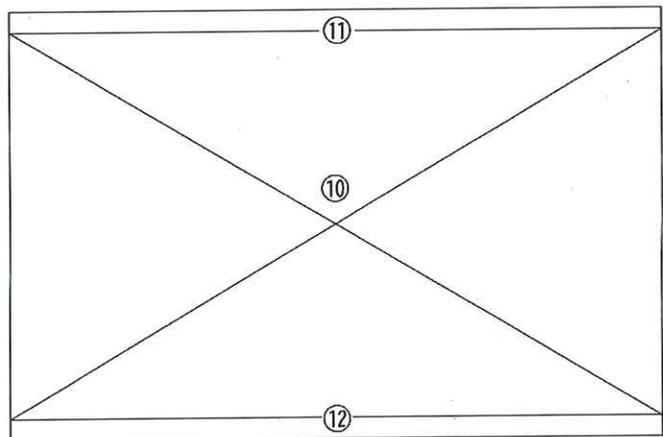
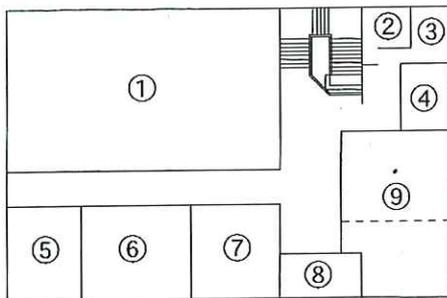
3階平面図(改修後)

1 階 平 面 図



- | | | |
|-----------|-------------|-----------|
| ① 機 械 室 | ⑦ 障害者用トイレ | ⑬ 器 具 室 |
| ② 第 1 和 室 | ⑧ 調理実習室 | ⑭ 男子更衣室 |
| ③ 図 書 室 | ⑨ 第 2 会 議 室 | ⑮ 女子更衣室 |
| ④ 倉 庫 | ⑩ 第 1 会 議 室 | ⑯ ミーティング室 |
| ⑤ 男子トイレ | ⑪ 玄 関 室 | ⑰ 多目的体育館 |
| ⑥ 女子トイレ | ⑫ 事 務 室 | |

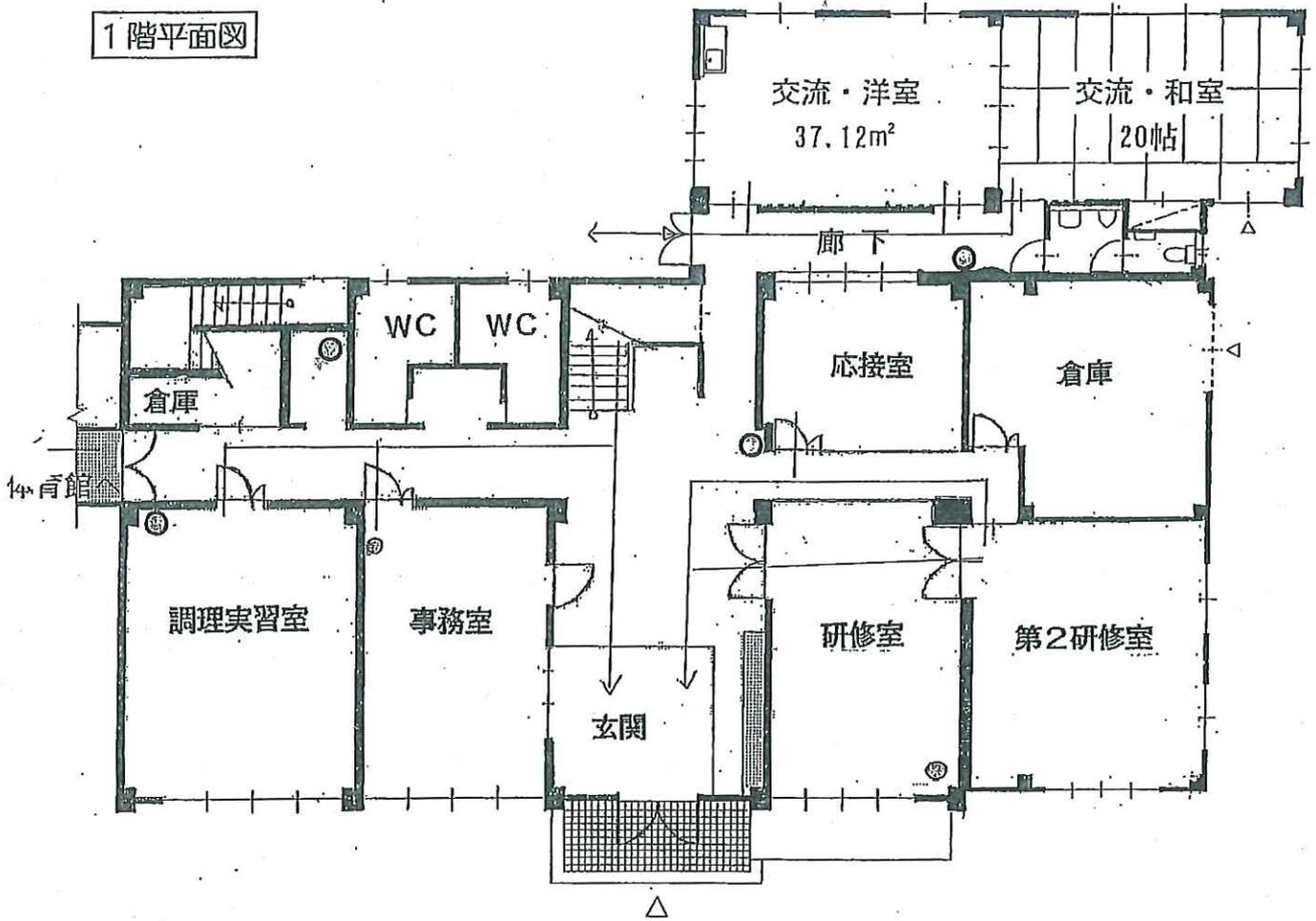
2 階 平 面 図



- | | | |
|-----------|-------------|----------|
| ① 大 会 議 室 | ⑥ 第 4 会 議 室 | ⑪ ギャラリ ー |
| ② 男子トイレ | ⑦ 第 3 会 議 室 | ⑫ ギャラリ ー |
| ③ 女子トイレ | ⑧ バルコニ ー | |
| ④ 倉 庫 | ⑨ 第 2 和 室 | |
| ⑤ 研 修 室 | ⑩ 体 育 館 上 部 | |

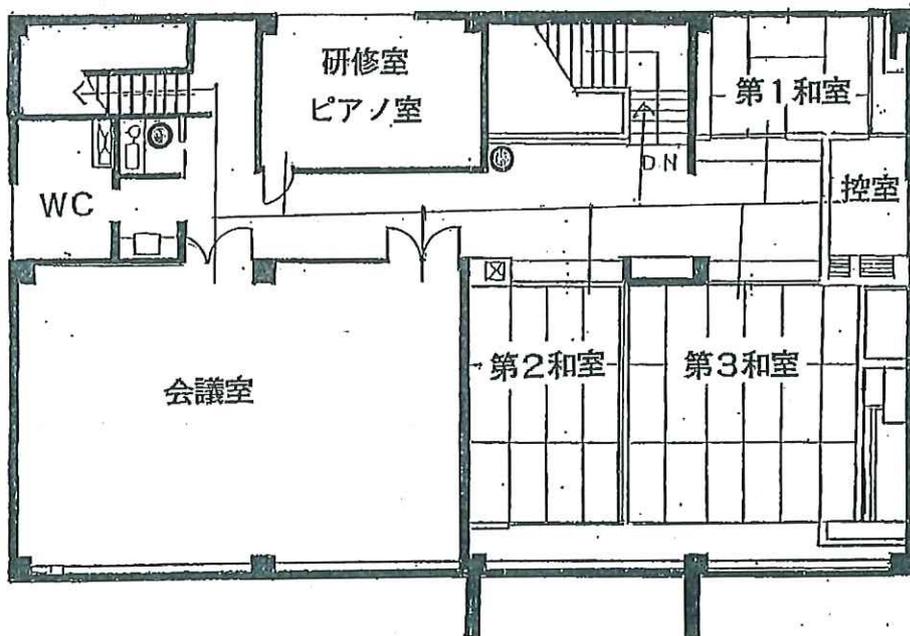
片上公民館 火災発生時の避難経路図

1階平面図

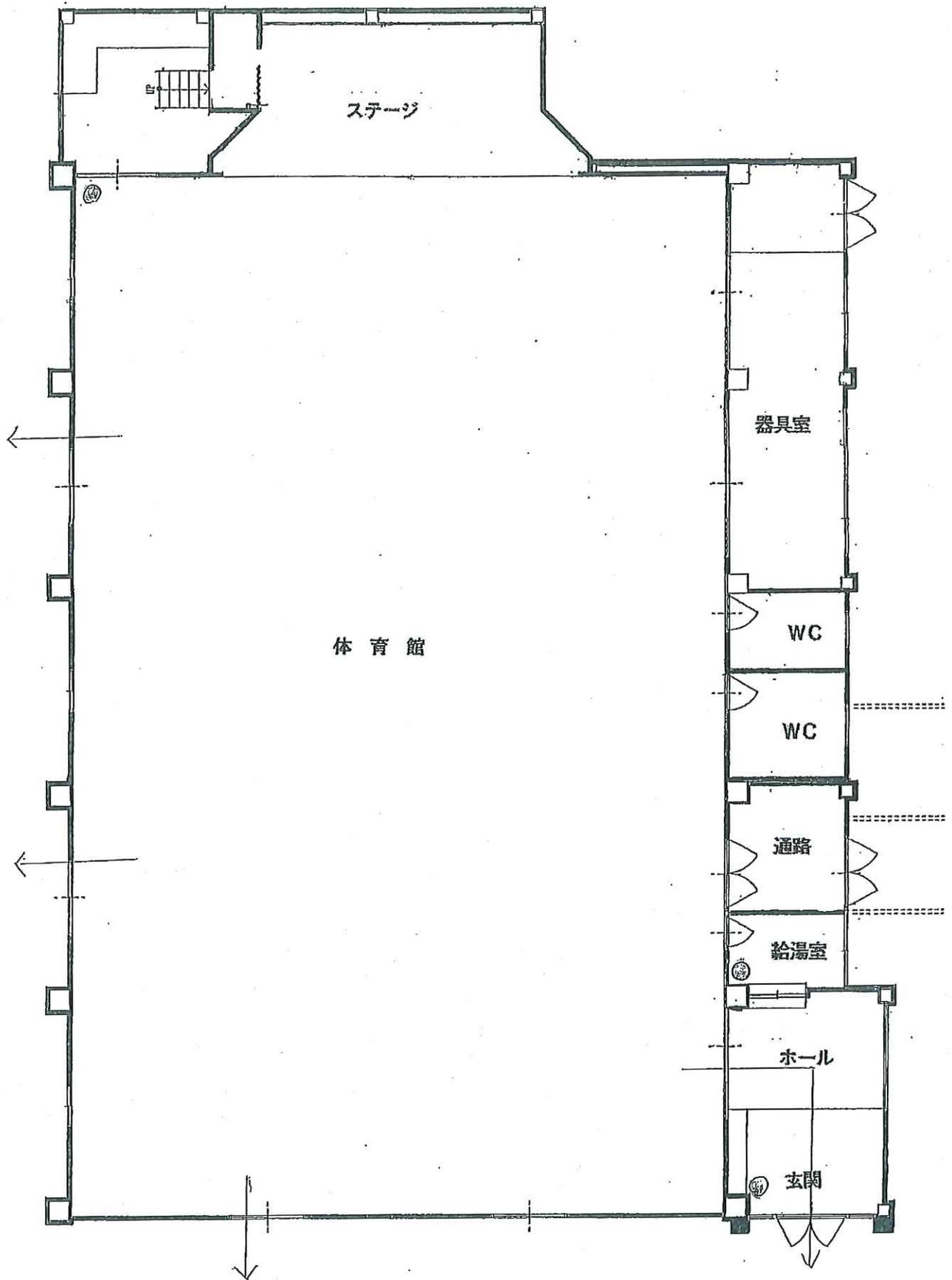


○.....消火器設置箇所

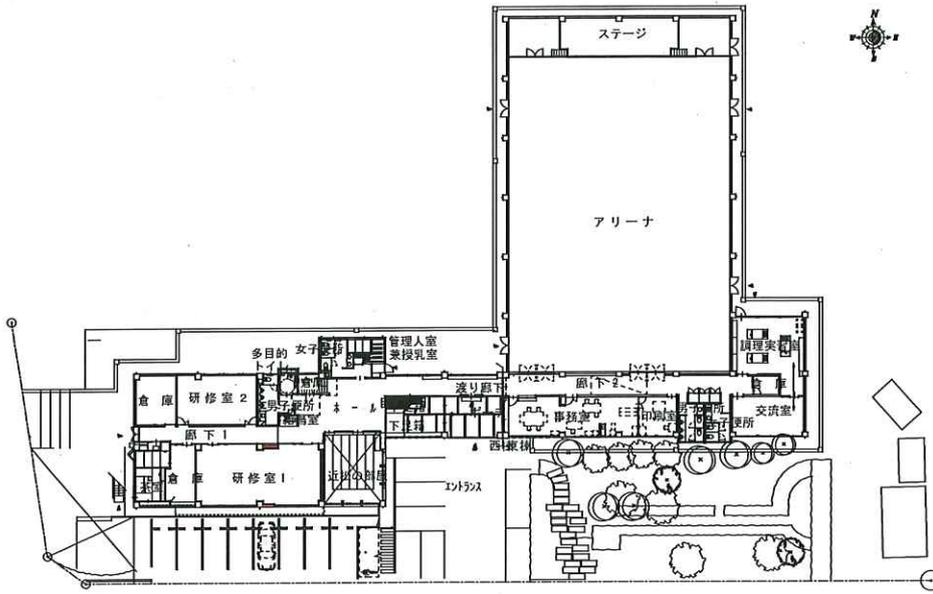
2階平面図



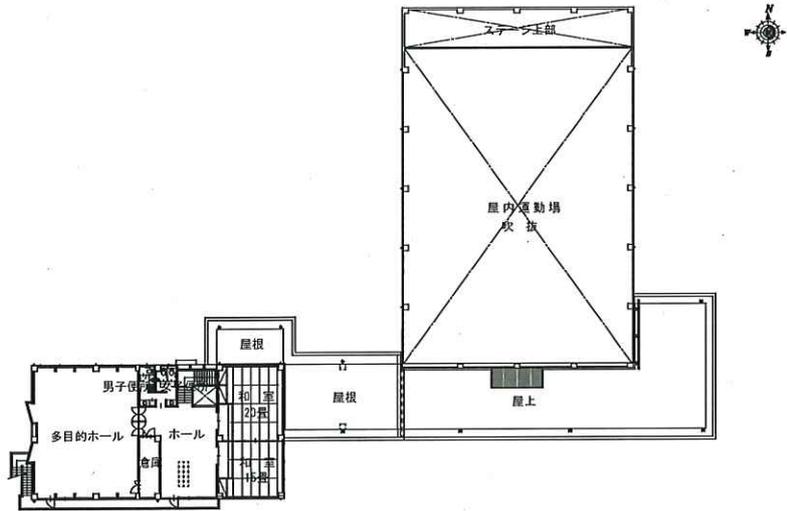
片上公民館



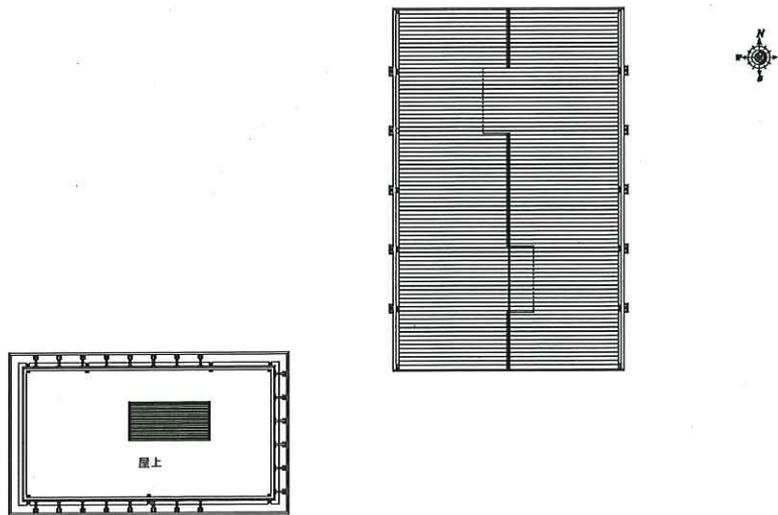
立待公民館



1階平面図(改修後)

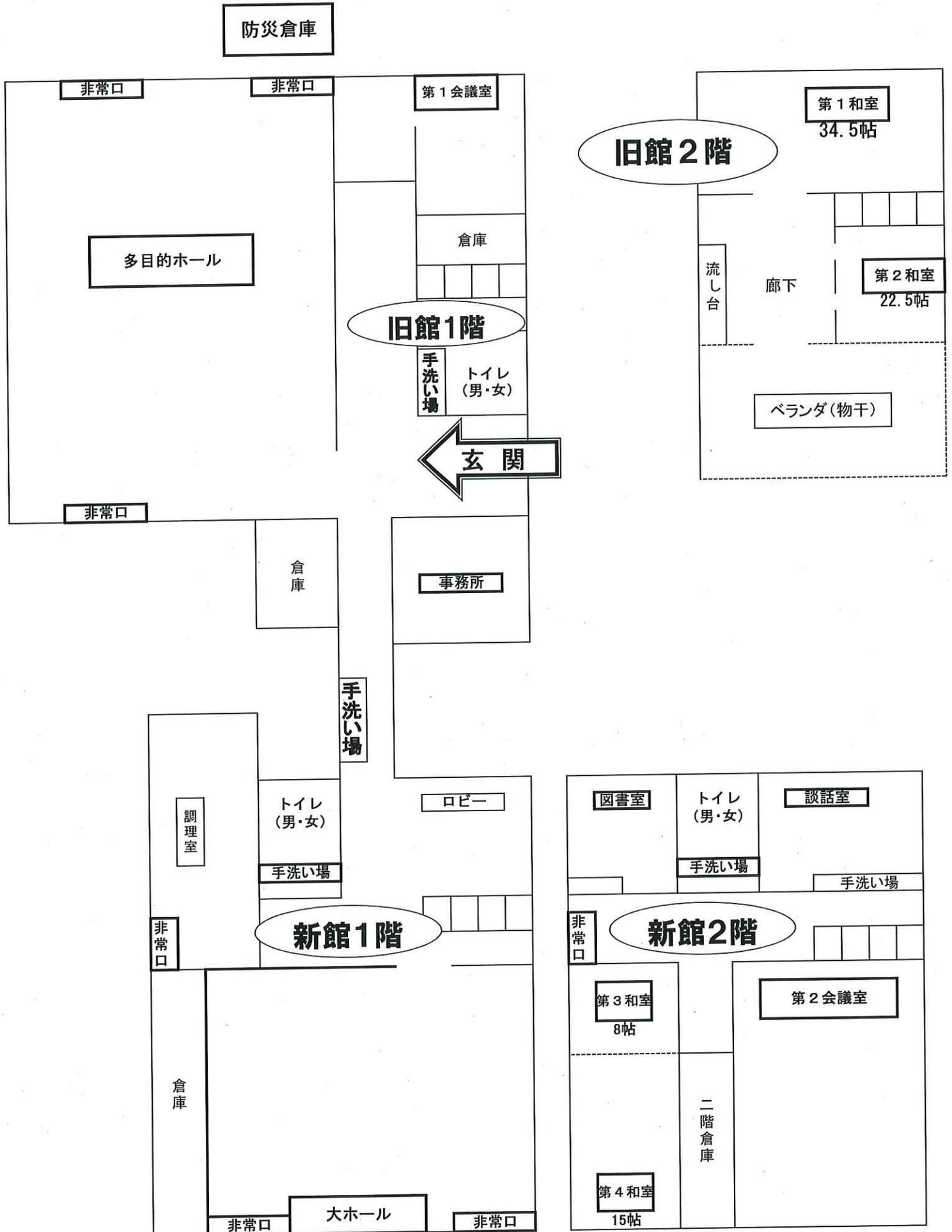


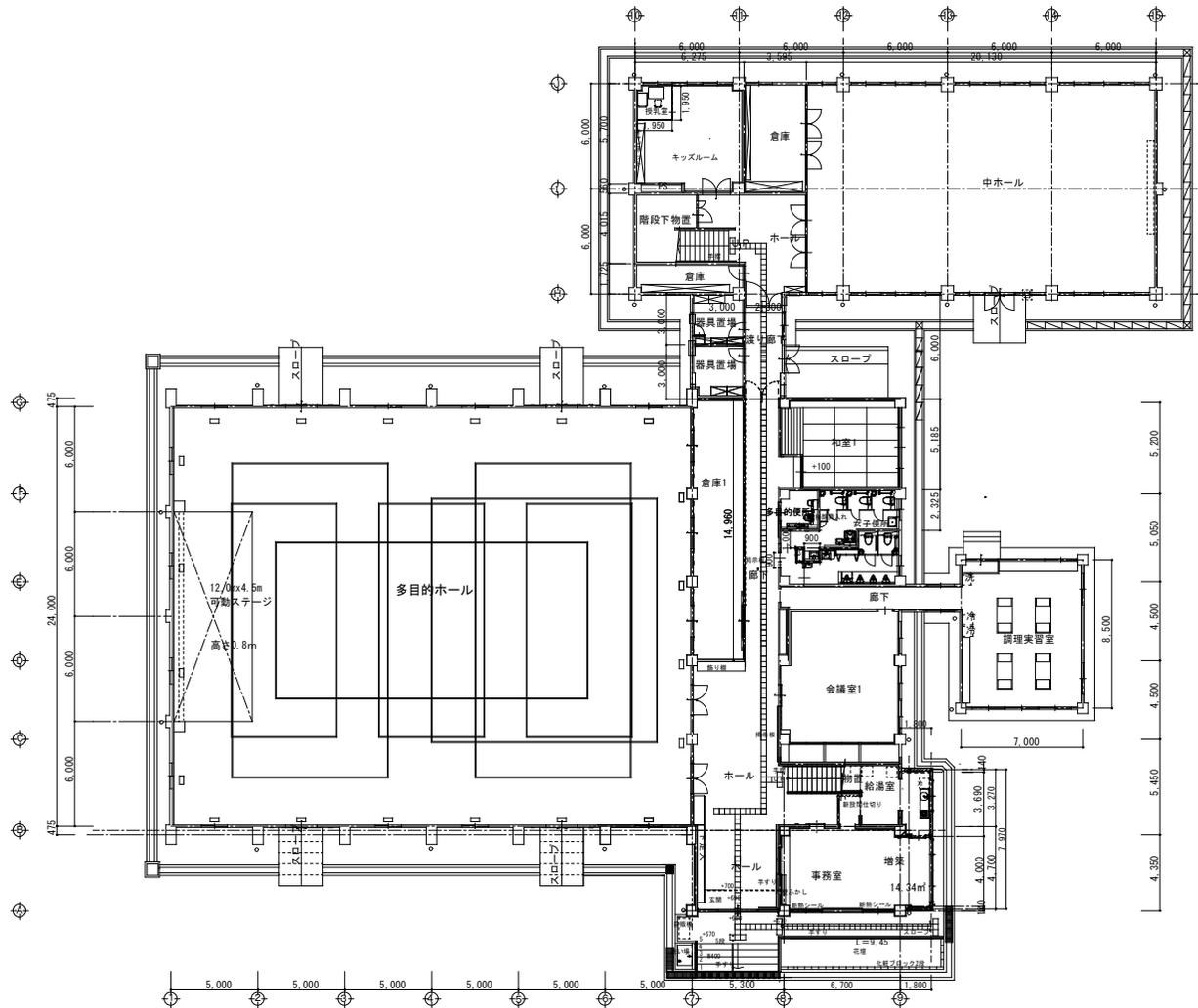
2階平面図(改修後)



屋根伏せ図(改修後)

吉川公民館 会場図

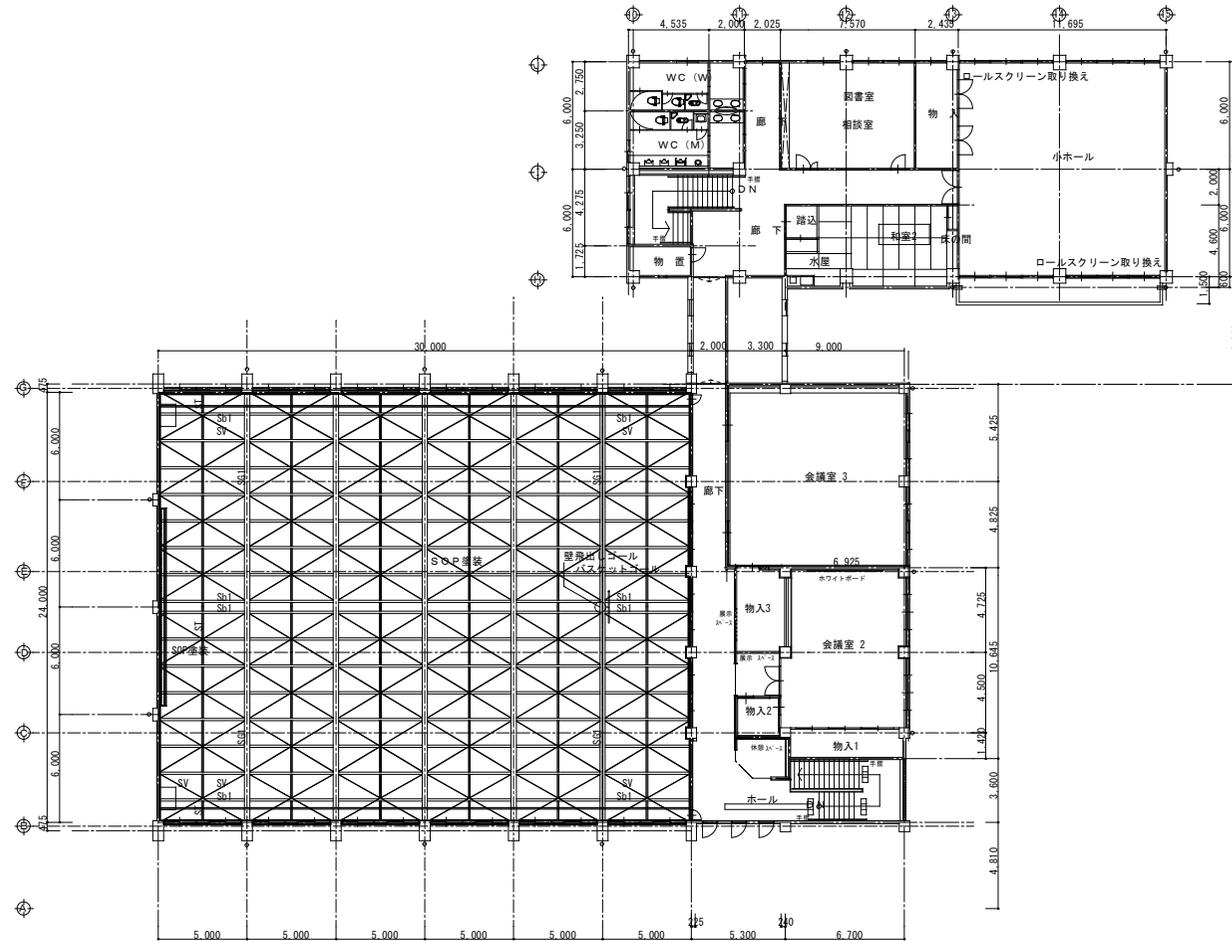




1階平面図 改修後 S=1/150

(A3) 図面提出縮尺: 50%

<p>丸栄・山本 特定設計業務共同企業体</p>	<p>代表 (株) 丸栄建築設計事務所 1級建築士事務所 福井県知事登録 第11-112号 管理建築士 一級建築士 第130687号 酒井芳則</p>	<p> 鯖江市教育委員会</p>	<p>工事名称 豊公民館大規模改修工事 (建築工事)</p>	<p>図面名称 1階平面図 改修後</p>	<p>縮尺 1/150</p>	<p>設計年月 令和6年 8月</p>	<p>No A-15</p>
--------------------------	---	---	--	------------------------------------	------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

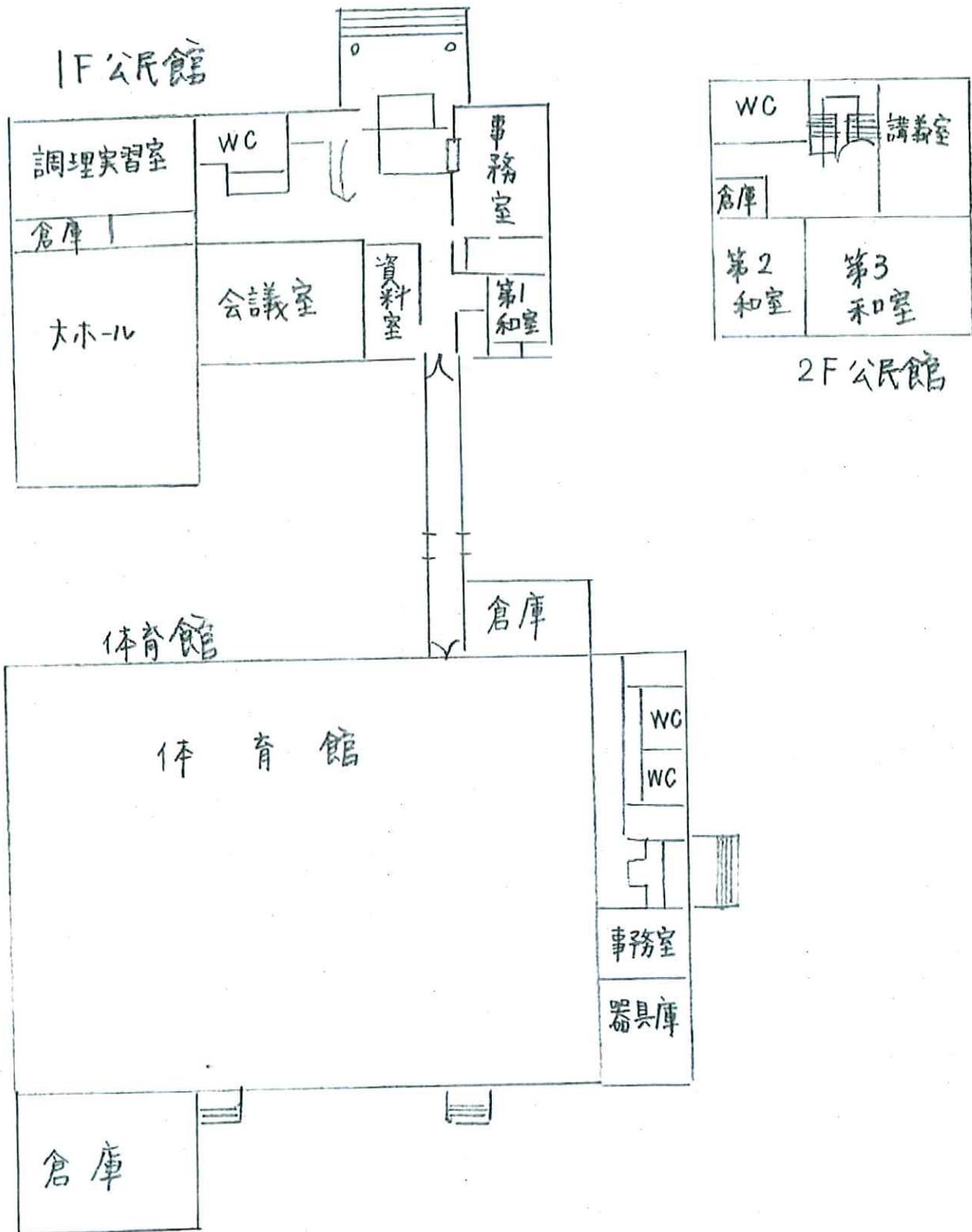


2階平面図 改修後 S=1/150

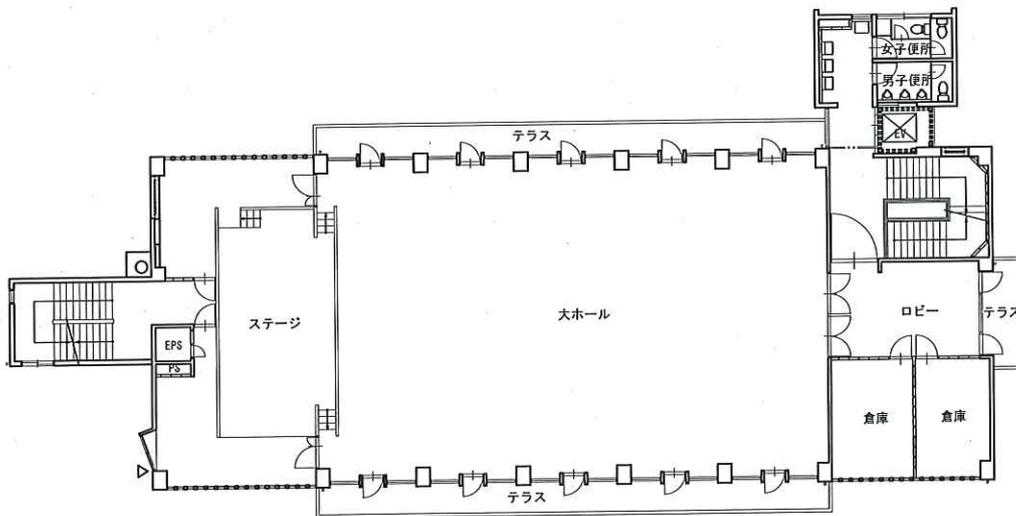
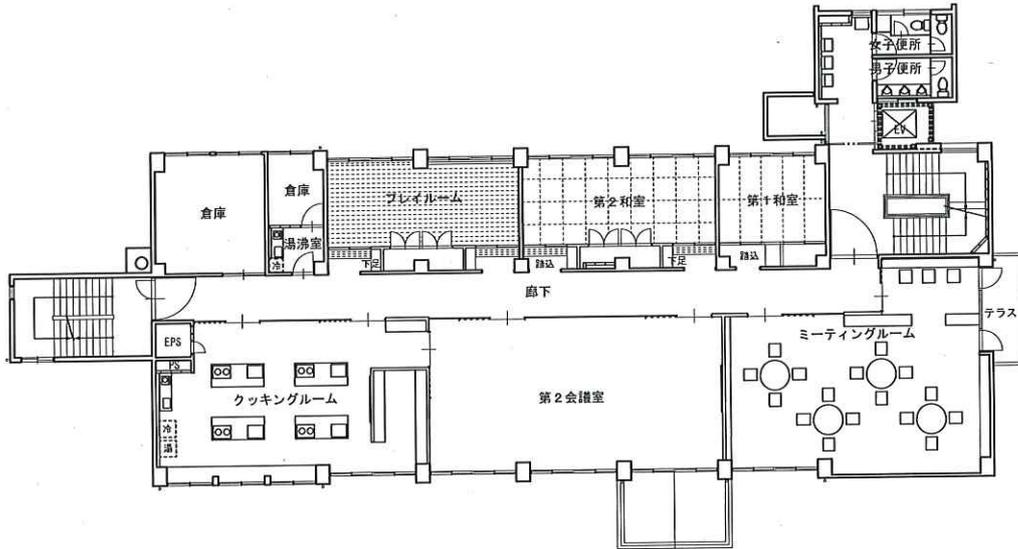
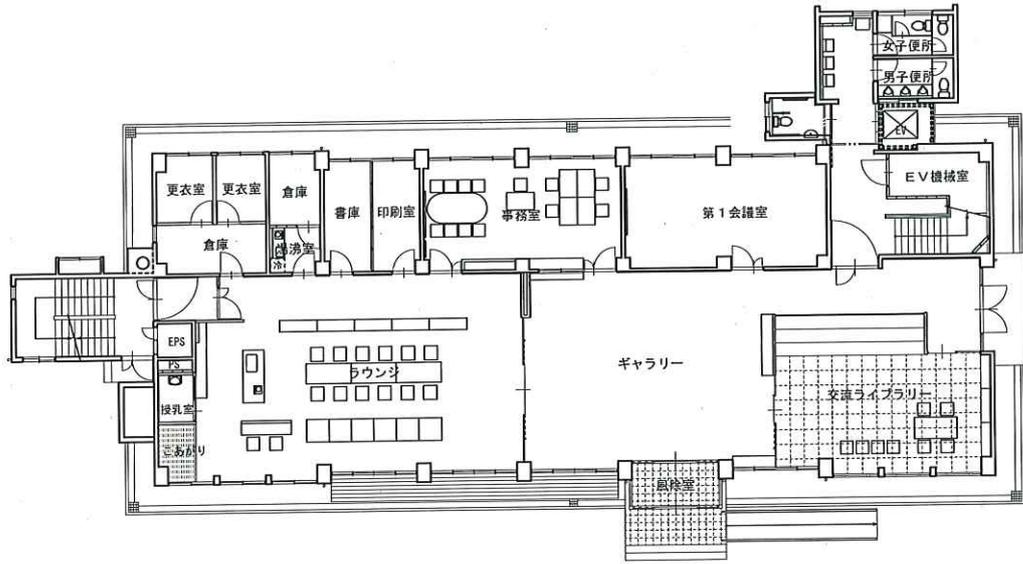
(A3) 図面提出縮尺: 50%

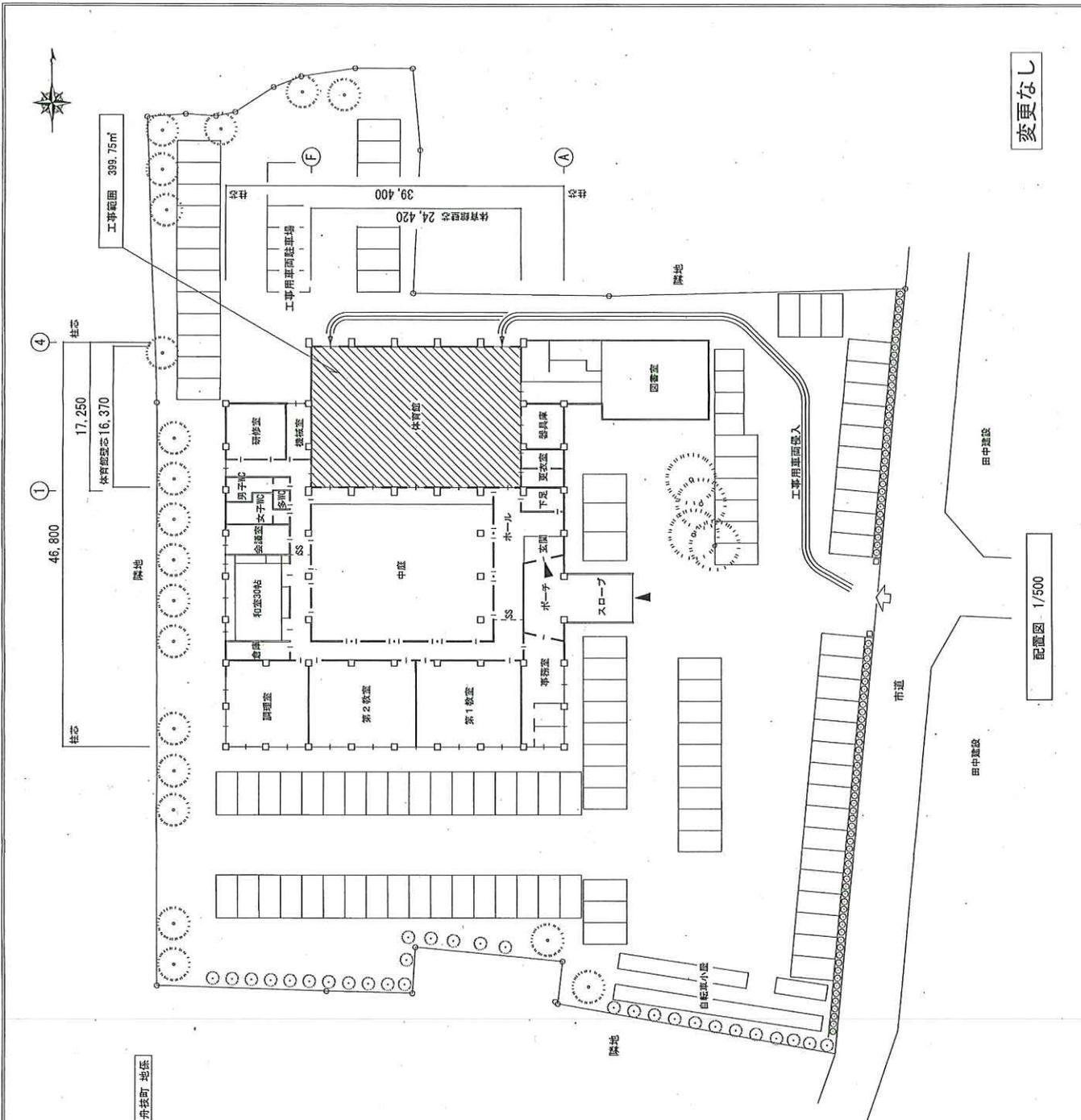
<p>丸栄・山本 特定設計業務共同企業体</p>	<p>代表 (株) 丸栄建築設計事務所 1級建築士事務所 福井県知事登録 第I-112号 管理建築士 一級建築士 第130687号 酒井芳則</p>		<p> 鯖江市教育委員会</p>	<p>工事名称 豊公民館大規模改修工事 (建築工事)</p>	<p>図面名称 2階平面図 改修後</p>	<p>縮尺 1/150</p>	<p>設計年月 令和6年 8月</p>	<p>No A-17</p>
--------------------------	--	--	---	--	------------------------------------	------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

北中山公民館 館内図



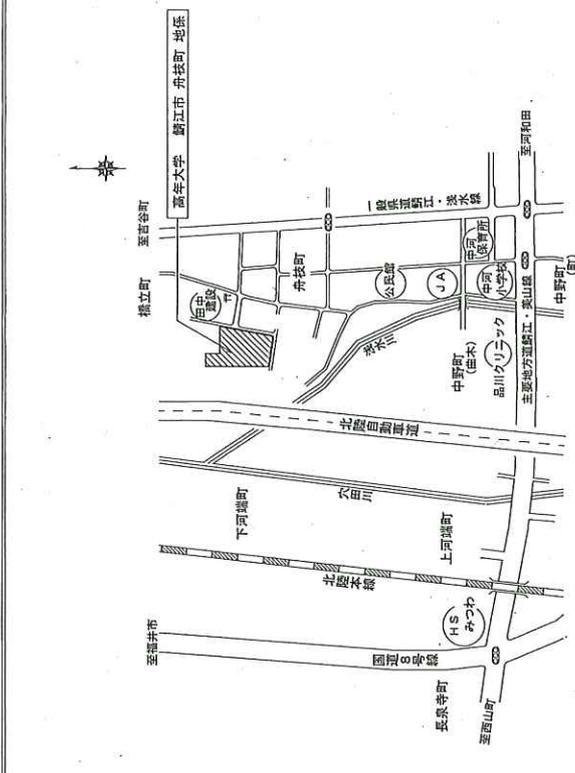
河和田公民館





変更なし

配置図 1/500



付近見取り図

施設概要	
名称	高等学校
場所	青森県 青森市 青森町 地保
用途	集会所、体育館
構造・規模	RC造 平屋建
敷地面積	7,472.33 m ²
延床面積	1,481.32 m ²
工事内容	体育館・集会所の耐震化と、それに伴う建築工事 上記に伴う電気設備工事

設計年度 R2 (2020)	工事名	高等学校体育館天井改修工事	種尺	NO
	図面名	付近見取り図 配置図	DATE	2020.05
		竣工年度	07	



青森市 建築 営繕課
工事施工：株式会社アークシン